



Umfrage 2013

Zürich, 13. Dezember 2013

Geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter,
Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter

Wie geht es Ihnen?

Diese Frage liegt uns als Vorstandsmitglieder der bgnzwo ganz besonders am Herzen und darum möchten wir Sie zu dieser Umfrage einladen.

Wir sind interessiert, Ihre Wünsche, Bedürfnisse, Ihre Ideen, Anregungen, Ihren Ärger, Kritik, Freude und Fragen zu erfahren.

Bewusst ist die Umfrage anonym gehalten, denn wir denken, man kann so leichter und vor allem unbefangener schreiben, was einem schon lange am Herzen liegt oder was man einfach schon lange einmal loswerden wollte.

Ihr Mitwirken wird eine Hilfe sein, den eingeschlagenen Weg im Sinne eines Miteinanders fortzuführen und zu festigen. Das Ergebnis dieser Umfrage kann uns im Planen und Handeln für unsere Genossenschaft gleichermassen Leitlinie und Hilfestellung sein.

Bitte senden Sie den ausgefüllten Fragebogen mit beiliegendem Antwortcouvert bis 15. Januar 2014 an:

Baugenossenschaft
für neuzeitliches Wohnen
Meierwiesenstrasse 20
8064 Zürich

Für Ihre Mühe und Ihre wertvolle Zeit bedankt sich der Vorstand herzlich.

Freundliche Grüsse

Markus Steiner
Präsident, bgnzwo

Beilagen: - Umfragebogen
- Antwortcouvert

Fragen zum Thema Sicherheit

1. Wie sicher fühlen Sie sich auf dem Fussweg zu Ihrem Haus?

- | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Beleuchtung Garage? | <input type="checkbox"/> genügend | <input type="checkbox"/> ungenügend |
| Treppentritte gut ersichtlich? | <input type="checkbox"/> genügend | <input type="checkbox"/> ungenügend |
| Nachtbeleuchtung genügend? | <input type="checkbox"/> genügend | <input type="checkbox"/> ungenügend |
| Beleuchtung im Treppenhaus? | <input type="checkbox"/> genügend | <input type="checkbox"/> ungenügend |

Bemerkungen:

.....

2. Wird die Hauseingangstüre Ihrer Meinung nach zu viel offen stehen gelassen?

- Ja nein

3. Was könnte man Ihrer Meinung nach noch tun, was die Sicherheit in Ihrem Haus, resp. um Ihr Haus herum verbessern würde?

.....

.....

Fragen zum Thema Raumklima

4. Sind Sie mit dem Raumklima (Heizung) in Ihrer Wohnung zufrieden?

- Es ist immer genug warm ja nein

Bemerkungen:

.....

Fragen zum Thema störende Einflüsse

5. Wird in Ihrem Haus die Nachtruhe eingehalten?

- Ja eher ja eher nein nein

6. Können Sie mit Ihren Nachbarn gut reden/sich einigen in Punkto Lärm?

- Ja eher ja eher nein nein

7. Welche Geräusche/ Gerüche der Nachbarschaft/Umgebung, die Sie in Ihrer Wohnung wahrnehmen, stören Sie?

- Schritte mit Schuhen/Absätzen
 Lautes Diskutieren/Telefonieren bei offenem Fenster oder auf dem Balkon
 Musik oder Fernseher
 Lärm aus der Waschküche
 Strassenlärm
 Rauchemissionen durch Raucher von unten oder Balkon

Andere:

Fragen zu gemeinsam genutzten Räumen

8. Wie sind Sie mit den Einrichtungen in Ihrer Waschküche zufrieden?

- zufrieden unzufrieden

Ich wünschte mir folgendes:

.....

9. Ist die Beleuchtung im Keller genügend?

- ja nein

10. Haben Sie Vorschläge zu Verbesserungen im Bereich Keller?

.....

.....

11. Verfügt Ihr Haus über einen Veloraum?

- ja nein

12. Wie gut ist der Veloraum zugänglich?

- gut zugänglich schlecht zugänglich

Bemerkungen:

.....

13. **Wie sind Sie mit den Kinderspielplätzen in Ihrer Siedlung zufrieden?**

zufrieden unzufrieden

Ich wünschte mir folgendes:

.....

14. **Gibt es für Sie genügend Parkplätze in Ihrer Siedlung?**

ja nein

15. **Benutzen Sie eine Garage?**

ja, in unserer Siedlung ja, in der Nachbarschaft nein

16. **Haben Sie Vorschläge zu Verbesserungen im Bereich Tiefgarage/Garage?**

.....

.....

Fragen zu Ihrer Siedlungskommission (SIKO)

17. **Die SIKOs erfüllen ein weites Spektrum von verschiedenen Aufgaben.
Was schätzen Sie besonders an Ihrer SIKO?**

.....

.....

18. **Was wünschten Sie sich noch von Ihrer SIKO?**

.....

.....

Frage zur Suche und Auswahl der Mieter

19. **Wer sollte Ihrer Meinung nach die Mieter auswählen?**

- Die Geschäftsstelle sollte die Mieter auswählen
- Eine Kommission sollte die Mieter gemeinsam auswählen

Bemerkungen:

.....

Dienstleistungen

20. Wie sind Sie im Allgemeinen mit der Arbeit auf der Geschäftsstelle zufrieden?

zufrieden unzufrieden

Bemerkungen:

.....

21. Wie sind Sie im Allgemeinen mit der Hauswartung zufrieden?

zufrieden unzufrieden

Bemerkungen:

.....

22. Werden Ihre Anliegen vom Vorstand aufgenommen?

Ja nein

23. Wie beurteilen Sie den Informationsfluss Vorstand – Genossenschaftler/Innen

zufrieden unzufrieden

Bemerkungen:

.....

Allgemein

24. Frage: Was würden Sie persönlich gerne für unsere Genossenschaft tun?

Mitarbeit bei Umgebungsarbeiten, Schneeräumung, etc.

Nachbarschaftshilfe

Mitarbeit in der Siedlungskommission

Mitarbeit im Vorstand

Der Vorstand dankt Ihnen ganz herzlich für die Zeit, die Sie sich genommen haben, um den Fragebogen auszufüllen. Gibt es noch irgendetwas, das Sie schon lange einmal sagen wollten, Lob oder Kritik, Anregungen, Ideen, Vorschläge? Dann zögern Sie nicht und schreiben Sie einfach auf einem Beiblatt Ihre Meinung.

Bitte schicken Sie den ausgefüllten Fragebogen in beigelegtem Couvert bis am 15. Januar 2014 zurück. Danke!